

Amtliche Bekanntmachung der Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld

Am Dienstag, 18.02.2025 um 17:30 Uhr

findet in der Feuerwache der Freiwilligen Feuerwehr Buntenbock,
Alte Fuhrherrenstraße 5 A, 38678 Clausthal-Zellerfeld

eine Sitzung des Bau-, Umwelt-, Feuerwehr- und Stadtentwicklungsausschusses
der Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 19.11.2024
- 5 Bericht der Verwaltung
- 6 Bericht des Stadtbrandmeisters
- 7 Mitteilungen der Verwaltung und schriftliche Anfragen
 - 7.1 Einsparung von Stromkosten bei der Straßenbeleuchtung durch Umrüstung auf LED-Technik 022/2025
 - 7.2 Nachträgliche Bekanntgabe Hochbaumaßnahmen Sanierung der Halleninnenbeleuchtung 023/2025
 - 7.3 Nachträgliche Bekanntgabe Hochbaumaßnahmen Sanierung der Waschräume 024/2025
 - 7.4 Nachträgliche Bekanntgabe Hochbaumaßnahmen Erneuerung Dachentwässerung 025/2025
 - 7.5 Nachträgliche Bekanntgabe Hochbaumaßnahmen für die Sanierung der Heizungsanlage 026/2025
 - 7.6 Nachträgliche Bekanntgabe Hochbaumaßnahmen für die Sanierung der Halleninnenbeleuchtung 027/2025
 - 7.7 Nachträgliche Bekanntgabe Hochbaumaßnahmen Sanierung der Waschräume 028/2025
 - 7.8 Sanierungsgebiet "Ortskern Zellerfeld" - Sachstandsbericht des Sanierungsträgers zu Entwicklung und Verwendung der Fördermittel 032/2025
 - 7.9 Übersicht über getätigte Ladevorgänge an den Ladesäulen der Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld 033/2025

- | | | |
|----|---|----------|
| 8 | Sachstandsberichte | |
| 9 | Einzelhandelskonzept für die Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld
hier: Fortschreibung des Konzeptes aus 2009 | 001/2025 |
| 10 | 1. Verordnung zur Änderung der Verordnung zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung in der Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld | 002/2025 |
| 11 | Ankauf von zwei Grundstücksflächen und Verlängerung eines Erbbaupachtvertrages | 008/2025 |
| 12 | Verkauf von drei Grundstücksflächen aus dem Gewerbegebiet Schalker Weg | 009/2025 |
| 13 | Bebauungsplan Nr. 1 "Am Sumpfteich", OT Buntenbock,
3. Änderung im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB,
hier: Satzungsbeschluss | 018/2025 |
| 14 | Sanierungsgebiet "Ortskern Zellerfeld" -
Erhöhung des Gesamtkostenrahmens und Beschluss über den Maßnahmenplan und die Kosten- und Finanzierungsübersicht | 019/2025 |
| 15 | Bebauungsplan Nr. 102 „Ferienresort Am Ziegenberge“,
hier: Städtebaulicher Vertrag und Durchführungsvertrag | 035/2025 |
| 16 | Vorhabenbezogener B-Plan Nr. 102 „Ferienresort Am Ziegenberge“
im OT Buntenbock zugleich Aufhebung des B-Planes Nr. 43 „Harzer
Ferienhäuser“
hier: Satzungsbeschluss | 020/2025 |
| 17 | 92. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich des Vor-
habenbezogenen B-Planes Nr. 102 „Ferienresort Am Ziegenberge“
im OT Buntenbock
hier: Feststellungsbeschluss | 021/2025 |
| 18 | Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung | |

Clausthal-Zellerfeld, 05.02.2025

Die Bürgermeisterin
gez. Petra Emmerich-Kopatsch